



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.08.2018
г. Нижневартовск

№ 1880

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для линейного объекта «Обустройство Мегионского месторождения нефти. Кусты скважин №№ 22бис, 301» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района



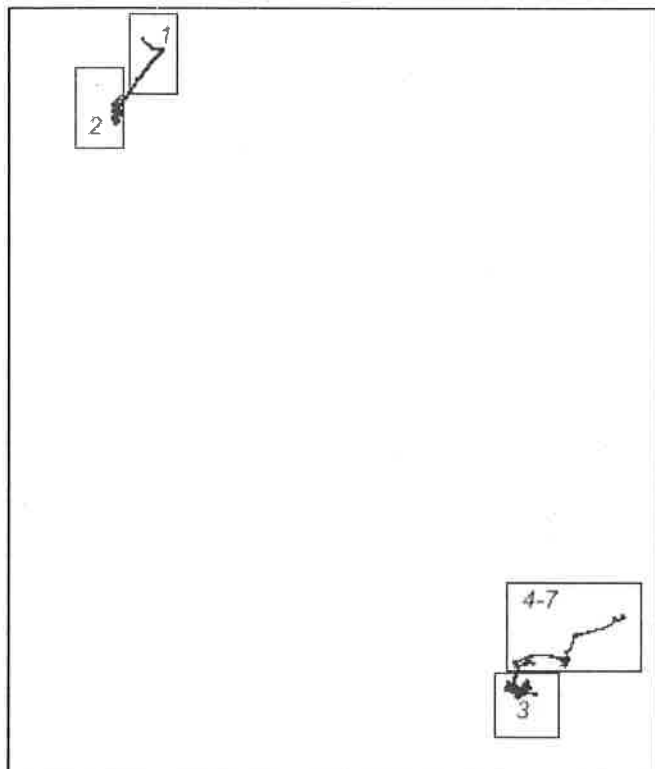
Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Обустройство Мегионского месторождения нефти. Кусты скважин №№ 226ис, 301" Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз" Масштаб 1:5 000

Приложение 1 к постановлению администрации района от 27.08.2018 № 1880

Схема расположения листов

Экспликация проектируемых линейных объектов

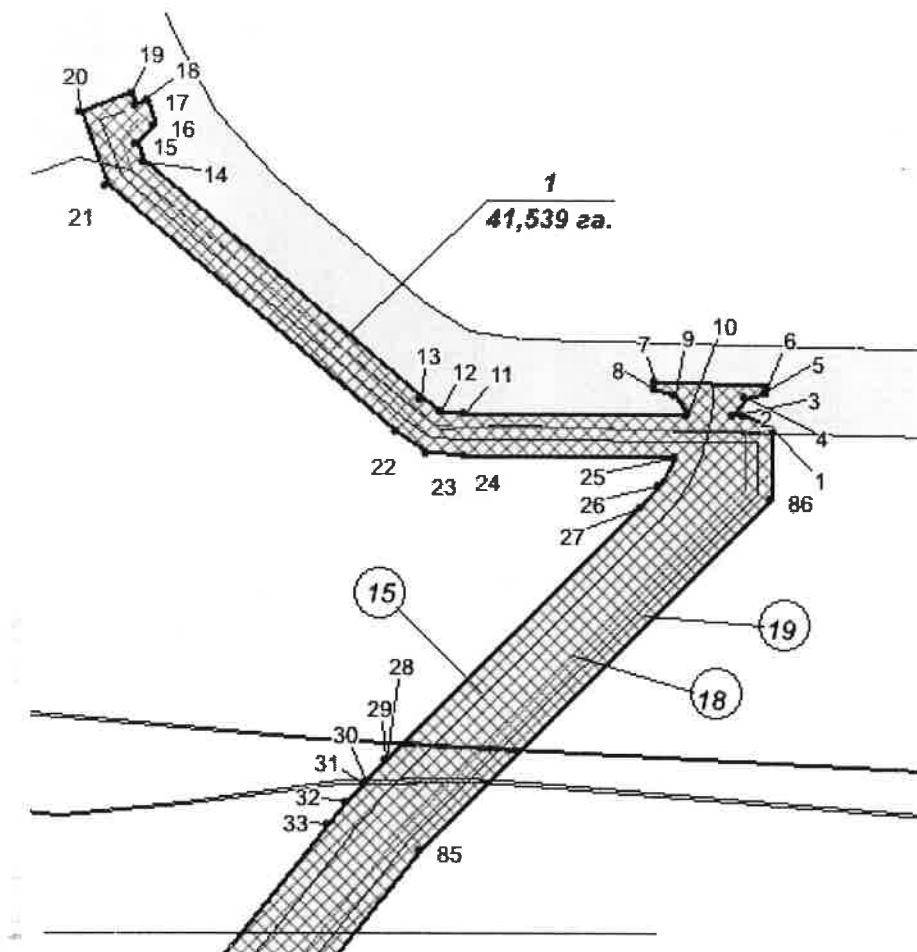


Номер	Наименование
1	Автодорога на куст скважин №226ис
2	Автодорога на куст скважин №226ис (второй въезд)
3	Нефтегазопровод «к.226ис - т.вр.к.6а, 226ис»
4	Нефтегазопровод «т.вр.к. 6а, 226ис - т.вр.к.6»
5	Высоконапорный водовод «МБКНС-3 - т.вр.к.256ис»
6	Высоконапорный водовод «т.вр.к.256ис - т.вр. ГУ-3»
7	Высоконапорный водовод «т.вр. ГУ-3 - т.вр.к.7»
8	Высоконапорный водовод «т.вр.к.7 - т.вр.к.22»
9	Высоконапорный водовод «т.вр.к.22 - т.вр.к.6»
10	Высоконапорный водовод «т.вр.к.6 - т.вр.к.6а,226ис»
11	Высоконапорный водовод «т.вр.к.6а,226ис - к.226ис»
12	ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №226ис
13	ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №226ис
14	Автодорога на куст скважин №301 (второй въезд)
15	Автодорога на куст скважин №301
16	ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №301
17	ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №301
18	Высоконапорный водовод "т.вр.к.66, 301 - к.301"
19	Нефтегазопровод "к.301 - т.вр.к.66, 301"

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Обустройство Мегионского месторождения нефти. Кусты скважин №№ 226ис, 301

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта
 Ханты-Мансийского автономного
 округа Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 22бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5 000



Линия соединения с листом 3

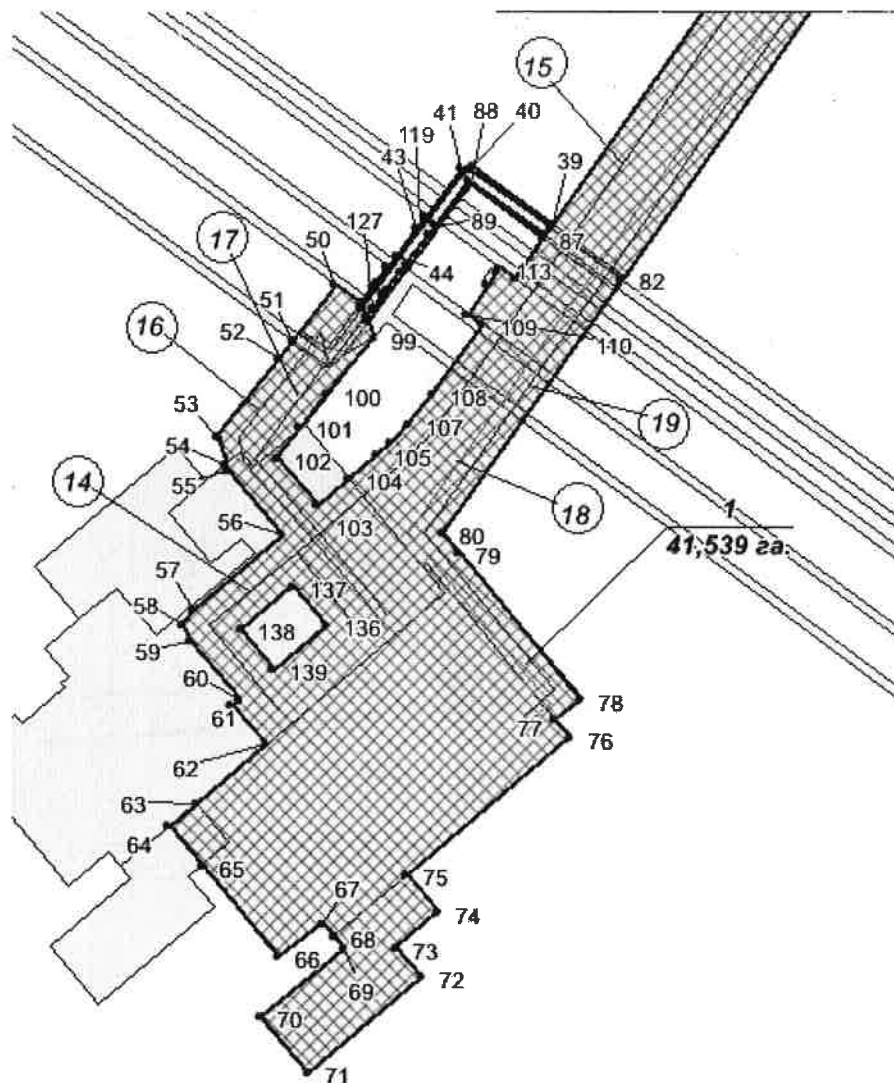
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территорий, занятых линейными объектами (красные линии);
- 10 точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
- зона планируемого размещения линейных объектов;
- земельные участки, предоставленные в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз";
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
- 1 номер линейного объекта;
- 1 номер зоны планируемого размещения объектов/площадь зоны размещения;
- 44,311 га кадастровый номер земельного участка


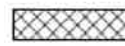



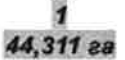
86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта
 Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 226ис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5 000

Линия соединения с листом 2



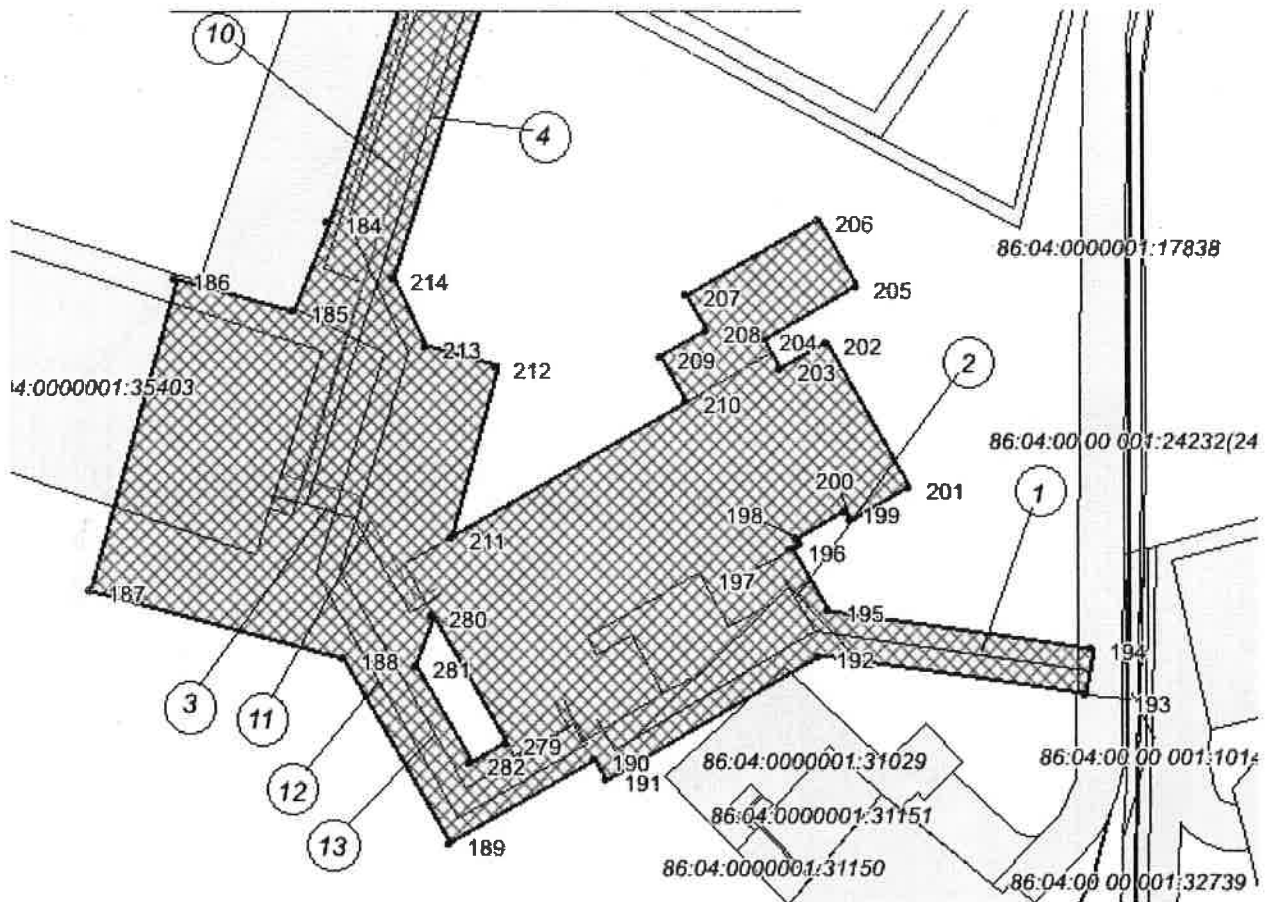
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территорий, занятых линейными объектами (красные линии);
- 10 точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
-  зона планируемого размещения линейных объектов;
-  земельные участки, предоставленные в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз";
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
-  1 номер линейного объекта;
-  1 44,311 га номер зоны планируемого размещения объектов/площадь зоны размещения;

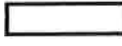

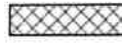




86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта
 Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 226ис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5 000

Линия соединения с листом 5

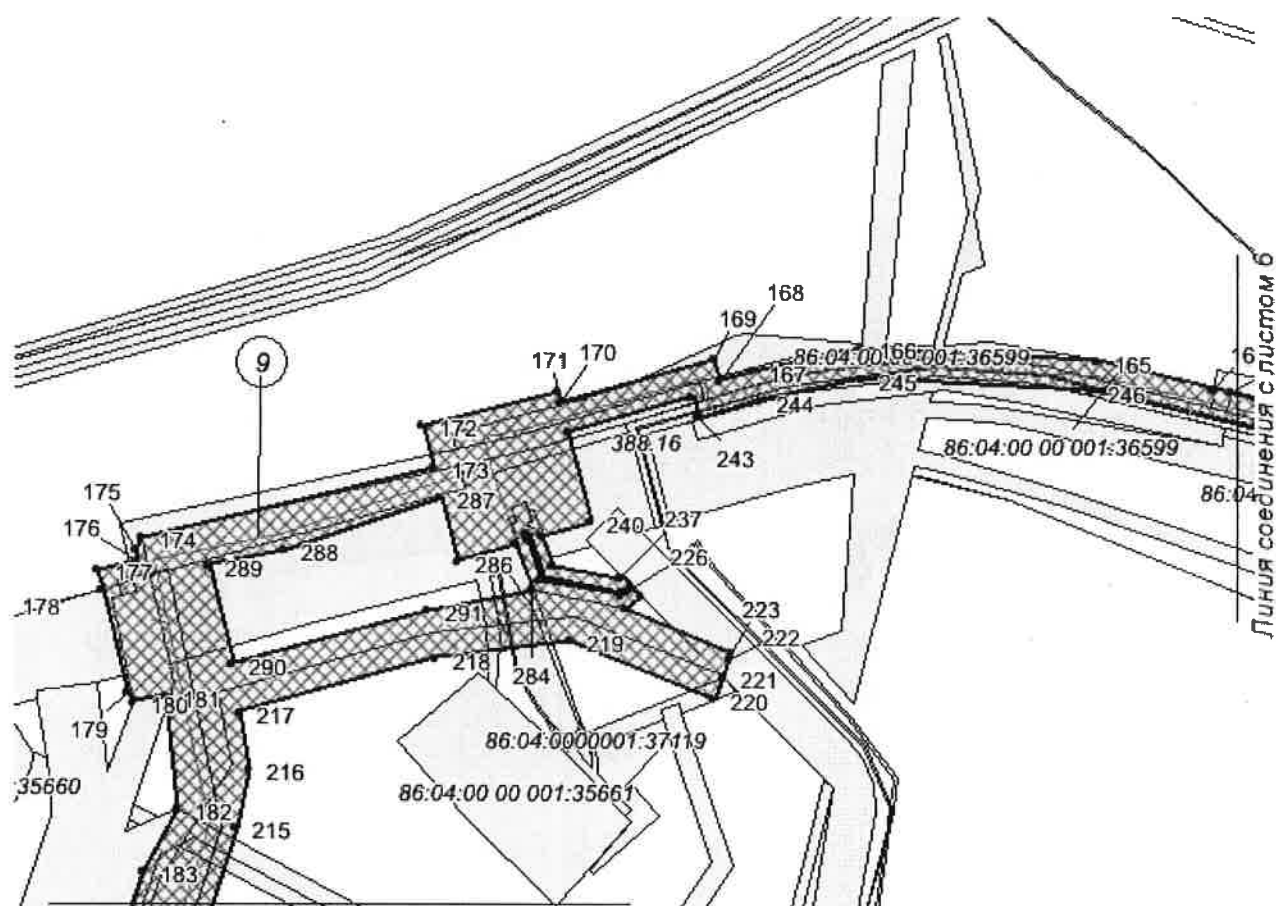


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территорий, занятых линейными объектами (красные линии);
-  10 точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
-  зона планируемого размещения линейных объектов;
-  земельные участки, предоставленные в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз";
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
-  1 номер линейного объекта;
-  1 номер зоны планируемого размещения объектов/площадь зоны размещения;

86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта
 Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 22бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5 000



Линия соединения с листом 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территорий, занятых линейными объектами (красные линии);
- 10 точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
- зона планируемого размещения линейных объектов;
- земельные участки, предоставленные в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз";
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;

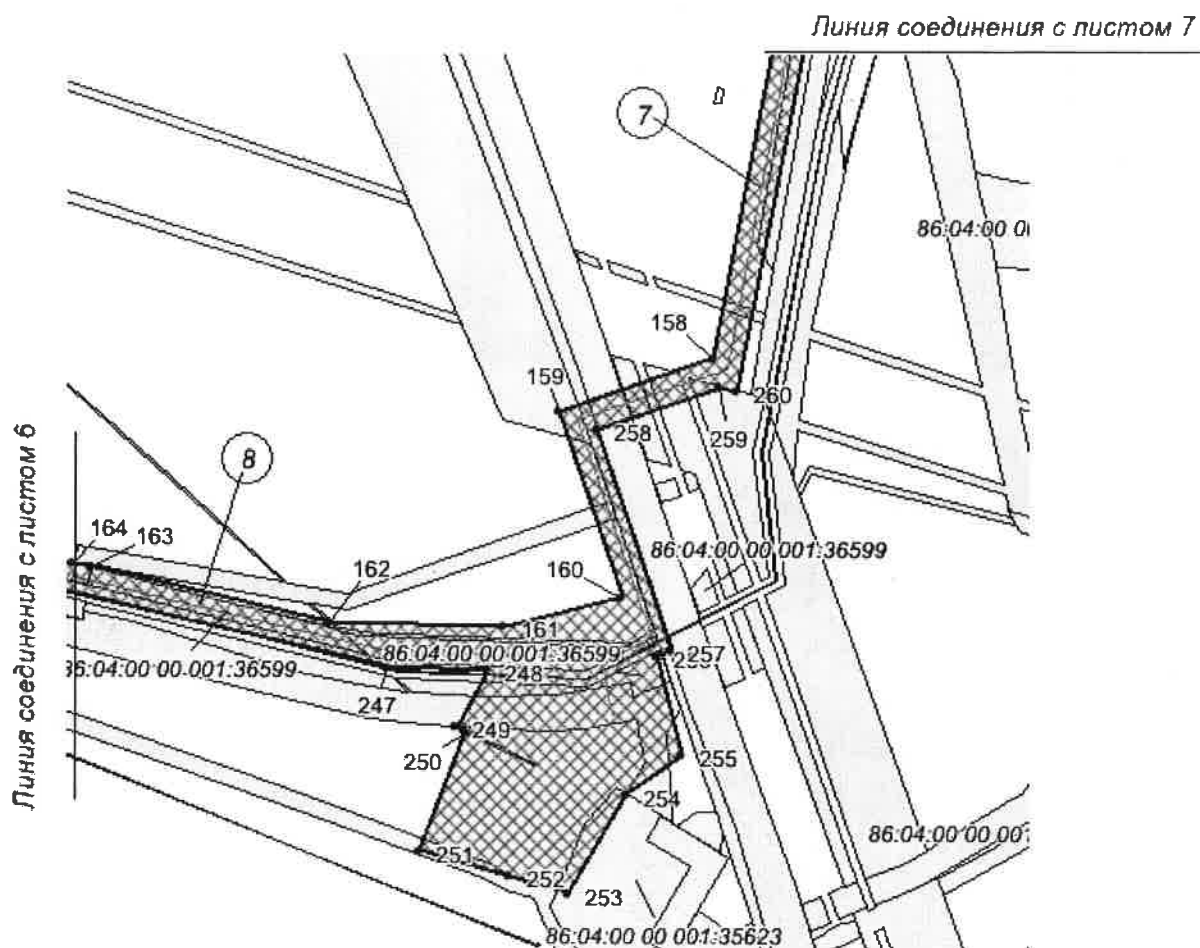
1

1 номер зоны планируемого размещения объектов/площадь зоны размещения;







44,311 га

86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

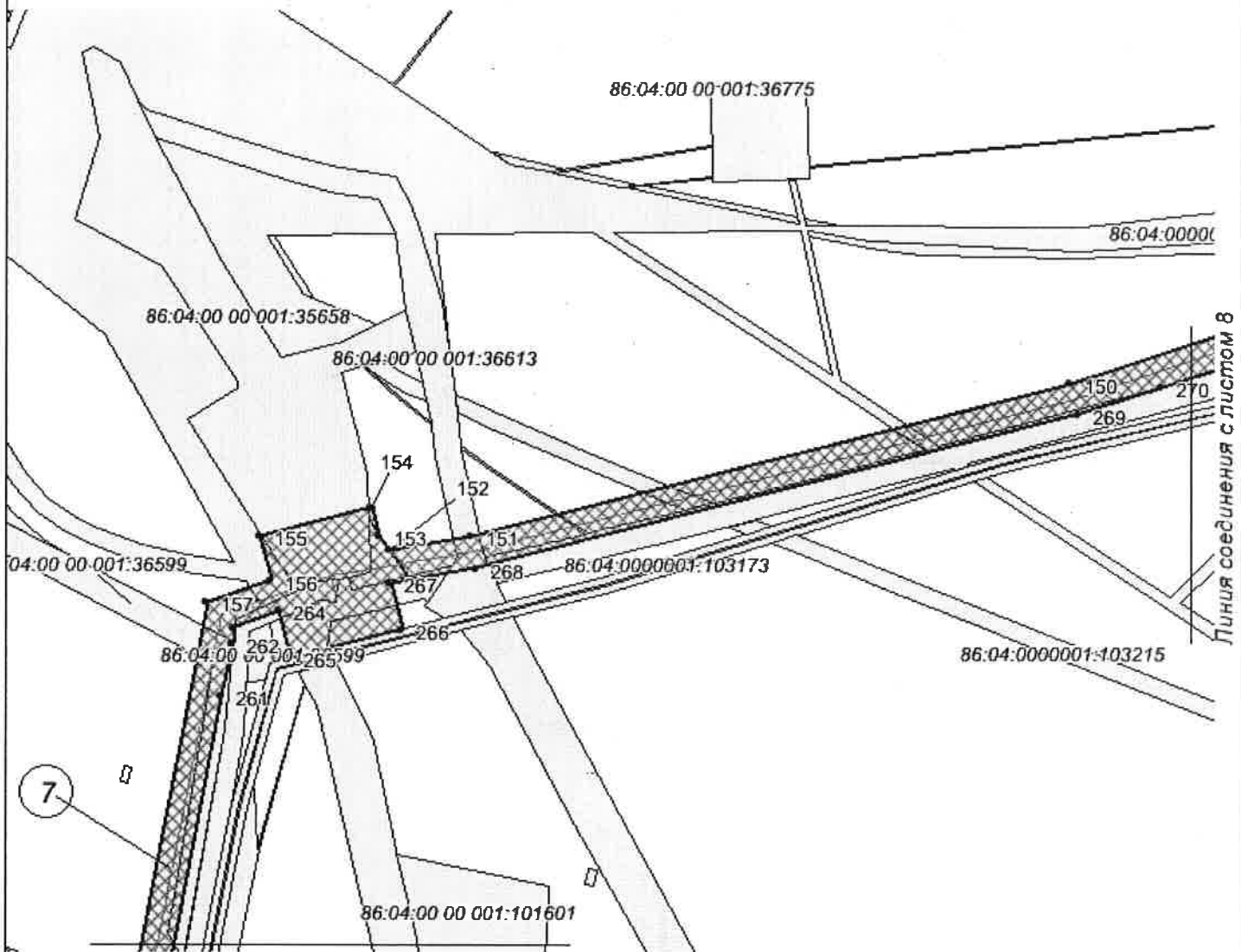
Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта
 Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегийонского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 22бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегийоннефтегаз"
 Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территорий, занятых линейными объектами (красные линии);
- 10 точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
-  зона планируемого размещения линейных объектов;
-  земельные участки, предоставленные в аренду ОАО "Славнефть-Мегийоннефтегаз";
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
-  1 номер линейного объекта;
-  1 номер зоны планируемого размещения объектов/площадь зоны размещения;
- 44,311 га** кадастровый номер земельного участка
- 86:04:000001:35405 кадастровый номер земельного участка

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта
 Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 226бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5 000

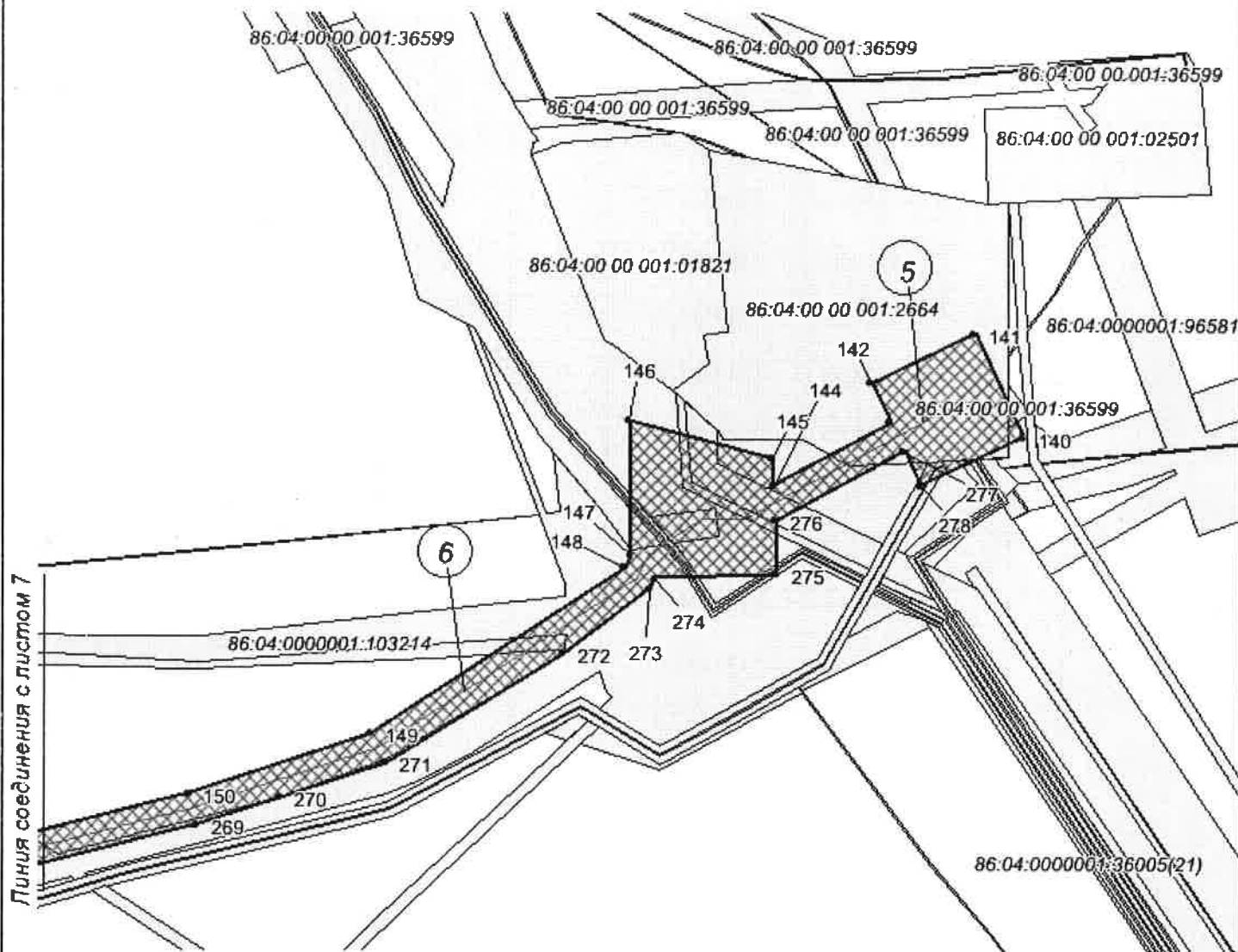


Линия соединения с листом 6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территорий, занятых линейными объектами (красные линии);
- 10 точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
- зона планируемого размещения линейных объектов;
- земельные участки, предоставленные в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз";
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
- ① номер линейного объекта;
- 1 номер зоны планируемого размещения объектов/площадь зоны размещения;
- 44,311 га
- 86:04:0000001:35405 кадастровый номер земельного участка

Основная часть проекта планировки территории
 для размещения линейного объекта
 Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 22бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



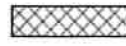




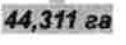
-  границы территорий, занятых линейными объектами (красные линии);
-  10 точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов;
-  зона планируемого размещения линейных объектов;
-  земельные участки, предоставленные в аренду ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз";
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости;
-  1 номер линейного объекта;
-  1 номер зоны планируемого размещения объектов/площадь зоны размещения;
-  44,311 га
- 86:04:00:00:001:35405 кадастровый номер земельного участка

Таблица координат красных линий

Номер	X	Y
1	960293,82	4399729,81
2	960302,29	4399710,89
3	960302,34	4399703,43
4	960314,06	4399711,85
5	960316,23	4399724,97
6	960321,19	4399725,55
7	960324,45	4399651,78
8	960319,45	4399651,63
9	960315,77	4399664,32
10	960302,53	4399673,16
11	960303,41	4399526,98
12	960305,05	4399509,49
13	960313,73	4399497,3
14	960469,67	4399314,13
15	960481,31	4399309,95
16	960493,75	4399321,2
17	960509,06	4399317,13
18	960506,58	4399309,2
19	960514,36	4399306,02
20	960502,3	4399272,72
21	960453,4	4399289,59
22	960291,33	4399480,44
23	960277,58	4399500,04
24	960275,42	4399526,01
25	960274,56	4399664,81
26	960256,52	4399654,54

Номер	X	Y
55	959135,84	4398667,38
56	959092,66	4398704,18
57	959043,47	4398645,47
58	959033,46	4398638,19
59	959022,32	4398643,62
60	958983,87	4398675,84
61	958979,78	4398670,96
62	958954,52	4398693,63
63	958915,45	4398647,08
64	958900,58	4398629,36
65	958874,53	4398651,14
66	958814,13	4398701,63
67	958836,81	4398730,88
68	958828,15	4398738,26
69	958819,57	4398745,6
70	958774,89	4398689,21
71	958737,19	4398721,06
72	958801,15	4398797,21
73	958820,55	4398780,01
74	958844,09	4398807,76
75	958868,86	4398786,68
76	958959,26	4398894,07
77	958970,73	4398884,55
78	958984,05	4398901,41
79	959080,12	4398821,49
80	959093,7	4398810,19

27	960241,81	4399642,16
28	960074,27	4399474,16
29	960074,19	4399474,1
30	960060,95	4399461,34
31	960058,9	4399459,47
32	960046,13	4399448,01
33	960032,73	4399436,84
34	959720,0	4399184,88
35	959699,91	4399169,12
36	959684,69	4399157,71
37	959670,89	4399147,73
38	959634,82	4399122,12
39	959297,13	4398882,72
40	959335,19	4398830,25
41	959334,08	4398822,65
42	959302,31	4398798,66
43	959295,99	4398793,82
44	959276,58	4398779,16
45	959269,48	4398773,75
46	959259,86	4398766,45
47	959256,71	4398764,04
48	959246,78	4398756,55
49	959245,27	4398755,4
50	959257,59	4398739,57
51	959220,71	4398710,5
52	959208,75	4398701,08
53	959157,75	4398660,85
54	959139,13	4398666,39

81	959260,86	4398928,57
82	959262,87	4398929,98
83	959609,59	4399175,44
84	959661,02	4399211,86
85	960015,67	4399497,58
86	960246,04	4399728,08
87	959288,19	4398876,38
88	959323,13	4398828,21
89	959296,05	4398807,62
90	959289,62	4398802,78
91	959270,22	4398788,12
92	959267,9	4398786,31
93	959265,4	4398784,45
94	959253,27	4398775,24
95	959249,99	4398772,83
96	959240,39	4398765,5
97	959235,6	4398761,86
98	959233,64	4398760,38
99	959222,45	4398765,15
100	959185,58	4398733,11
101	959163,34	4398715,94
102	959143,19	4398700,39
103	959112,2	4398727,51
104	959129,49	4398748,16
105	959145,44	4398766,81
106	959153,96	4398776,18
107	959165,97	4398787,58
108	959185,5	4398803,05

Номер	X	Y
109	959231,4	4398836,12
110	959238,07	4398826,59
111	959257,33	4398839,65
112	959265,76	4398845,88
113	959268,93	4398847,93
114	959261,43	4398857,41
115	959295,14	4398881,31
116	959333,24	4398828,8
117	959332,59	4398824,62
118	959300,92	4398800,67
119	959294,49	4398795,84
120	959275,08	4398781,18
121	959258,37	4398768,46
122	959255,2	4398766,05
123	959245,28	4398758,59
124	959242,59	4398756,58
125	959236,24	4398759,28
126	959236,99	4398759,86
127	959241,79	4398763,45
128	959251,49	4398770,81
129	959254,78	4398773,29
130	959266,78	4398782,4
131	959271,57	4398786,04
132	959291,01	4398800,76
133	959297,42	4398805,61
134	959326,58	4398827,64
135	959290,2	4398877,79

Номер	X	Y
163	947897,8	4407640,95
164	947899,75	4407629,11
165	947918,39	4407551,33
166	947926,38	4407395,17
167	947911,03	4407323,33
168	947904,9	4407301,74
169	947919,15	4407297,72
170	947890,45	4407196,71
171	947897,48	4407194,93
172	947875,0	4407105,73
173	947847,34	4407112,69
174	947801,55	4406919,43
175	947793,63	4406915,62
176	947785,99	4406917,2
177	947780,42	4406890,66
178	947766,3	4406893,6
179	947699,99	4406910,43
180	947693,91	4406914,19
181	947697,39	4406935,78
182	947622,44	4406943,74
183	947581,6	4406920,24
184	947404,43	4406861,55
185	947346,17	4406838,47
186	947367,03	4406761,34
187	947162,5	4406705,54
188	947117,61	4406871,46
189	946996,49	4406941,63

136	959032,04	4398733,47
137	959058,99	4398710,73
138	959030,1	4398676,25
139	959003,12	4398698,86
140	948675,98	4409169,8
141	948740,86	4409138,58
142	948709,64	4409073,7
143	948684,43	4409085,84
144	948644,87	4409012,51
145	948661,24	4409011,93
146	948685,53	4408921,66
147	948601,27	4408922,39
148	948593,7	4408918,59
149	948489,42	4408760,2
150	948451,84	4408645,31
151	948356,14	4408269,01
152	948347,29	4408218,61
153	948356,13	4408212,05
154	948373,98	4408207,56
155	948356,38	4408137,74
156	948328,71	4408144,72
157	948315,03	4408104,46
158	948035,96	4408050,68
159	948000,57	4407948,34
160	947877,84	4407990,76
161	947858,38	4407913,47

190	947051,28	4407036,25
191	947038,08	4407044,2
192	947119,65	4407185,03
193	947094,65	4407360,44
194	947124,38	4407364,65
195	947149,08	4407191,16
196	947189,92	4407166,82
197	947193,12	4407172,37
198	947197,01	4407170,15
199	947214,94	4407201,36
200	947208,58	4407205,37
201	947230,88	4407244,15
202	947325,42	4407189,8
203	947308,21	4407159,89
204	947327,71	4407148,69
205	947362,61	4407209,4
206	947405,96	4407184,45
207	947356,11	4407097,75
208	947333,57	4407110,72
209	947316,12	4407080,35
210	947286,54	4407097,36
211	947197,55	4406942,28
212	947309,8	4406972,9
213	947322,7	4406925,2
214	947367,97	4406904,56
215	947610,35	4406982,92

162	947861,06	4407798,38
-----	-----------	------------

216	947649,27	4406991,22
-----	-----------	------------

Номер	X	Y
217	947686,69	4406984,38
218	947722,46	4407114,21
219	947733,01	4407202,36
220	947695,74	4407298,51
221	947710,67	4407304,29
222	947721,86	4407308,62
223	947725,59	4407310,07
224	947755,07	4407239,48
225	947762,7	4407250,59
226	947768,41	4407244,86
227	947763,48	4407237,72
228	947773,57	4407183,98
229	947803,04	4407173,64
230	947799,47	4407174,89
231	947800,04	4407176,82
232	947803,68	4407175,55
233	947775,32	4407185,5
234	947765,61	4407237,22
235	947769,9	4407243,42
236	947775,62	4407237,7
237	947774,14	4407235,48
238	947782,29	4407191,49
239	947802,26	4407184,52
240	947811,58	4407216,59
241	947871,06	4407201,6

Номер	X	Y
271	948471,24	4408768,97
272	948539,11	4408880,23
273	948579,91	4408934,09
274	948586,58	4408937,42
275	948589,28	4409014,45
276	948622,55	4409013,28
277	948666,41	4409094,51
278	948644,77	4409104,94
279	947062,63	4406978,02
280	947145,51	4406930,41
281	947112,98	4406919,22
282	947049,78	4406955,82
283	947766,46	4407178,7
284	947766,6	4407177,95
285	947797,24	4407167,21
286	947785,9	4407128,17
287	947827,88	4407117,59
288	947793,68	4407013,97
289	947783,2	4406963,73
290	947718,7	4406979,96
291	947753,95	4407108,02

242	947894,44	4407283,89
243	947880,2	4407287,93
244	947891,62	4407328,15
245	947906,28	4407396,79
246	947898,5	4407548,52
247	947831,56	4407836,93
248	947829,46	4407902,43
249	947792,77	4407881,86
250	947789,28	4407887,1
251	947711,66	4407857,48
252	947694,42	4407917,12
253	947683,32	4407955,51
254	947748,6	4407994,11
255	947774,22	4408030,48
256	947839,38	4408013,49
257	947843,0	4408023,95
258	947988,23	4407973,75
259	948016,5	4408055,64
260	948013,64	4408066,74
261	948256,16	4408113,47
262	948289,8	4408120,68
263	948299,84	4408121,89
264	948309,26	4408149,62
265	948280,39	4408156,9
266	948298,2	4408226,69
267	948327,11	4408219,37
268	948336,56	4408273,21
269	948432,64	4408650,9

270	948449,26	4408702,45
-----	-----------	------------

II. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Обустройство Мегийского месторождения нефти. Кусты скважин №№ 22бис, 301» (далее – проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Автодорога на куст скважин №22бис;
- Автодорога на куст скважин №22бис (второй въезд);
- ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №22бис;
- ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №22бис;
- Нефтегазопровод «к.22бис – т.вр.к.6а, 22бис»;
- Нефтегазопровод «т.вр.к. 6а, 22бис – т.вр.к.6»;
- Высоконапорный водовод «МБКНС-3 – т.вр.к.25бис»;
- Высоконапорный водовод «т.вр.к.25бис – т.вр. ГУ-3»;
- Высоконапорный водовод «т.вр. ГУ-3 – т.вр.к.7»;
- Высоконапорный водовод «т.вр.к.7 – т.вр.к.22»;
- Высоконапорный водовод «т.вр.к.22 – т.вр.к.6»;
- Высоконапорный водовод «т.вр.к.6 – т.вр.к.6а,22бис»;
- Высоконапорный водовод «т.вр.к.6а,22бис – к.22бис»;
- Автодорога на куст скважин №301;
- Автодорога на куст скважин №301 (второй въезд);
- ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №301;
- ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №301;
- Нефтегазопровод «к.301 – т.вр.к.66, 301»;
- Высоконапорный водовод «т.вр.к.66,301 – к.301».

Характеристики проектируемого объекта

№ п/п	Наименование	Технико-экономические показатели проектируемого объекта
1	2	3
1.	Автодорога на куст скважин №22бис	расчетная скорость движения – 50 км/час; ширина земляного полотна 10 м; наибольший продольный уклон – 30‰;
2.	Автодорога на куст скважин №22бис (второй въезд)	ширина полосы движения – 3,25 м; число полос движения – 2; ширина обочины – 1,75 м; наименьший нормативный радиус кривых в плане – 50 м; наименьшие радиусы кривых в продольном профиле: выпуклых и вогнутых – 600; расстояние видимости: поверхности дороги – 50 м, встречного автомобиля – 100 м; расчетные нагрузки при проектировании искусственных сооружений А-14 НК-80
3.	ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №22бис	класс – одноцепная ВЛ-6 кВ в габаритах 6 кВ; категория электроснабжения – I;
4.	ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №22бис	напряжение – ~ 6 кВ

5.	Нефтегазопровод «к.22бис – т.вр.к.6а, 22бис»	проектируемый нефтегазопровод берет начало от проектируемого нефтегазопровода с ГЗУ куста на границе кустовой площадки №22бис. В конце трассы трубопровод подключается в существующий стальной нефтегазопровод диаметром 114 мм
6.	Нефтегазопровод «т.вр.к. 6а, 22бис – т.вр.к.6»	проектируемый нефтегазопровод берет начало от проектируемого нефтегазопровода «т.вр.к.6а, 22бис – т.вр.к.6» диаметром 114х8. В конце трассы трубопровод подключается в существующий стальной нефтегазопровод диаметром 273 мм
7.	Высоконапорный водовод «МБКНС-3 – т.вр.к.25бис»	проектируемый высоконапорный водовод берет начало от существующего высоконапорного водовода диаметром 219 мм. В конце трассы трубопровод подключается в проектируемый стальной высоконапорный водовод «т.вр.к.25бис - т.вр. ГУ-3» диаметром 219х18
8.	Высоконапорный водовод «т.вр.к.25бис – т.вр. ГУ-3»	проектируемый высоконапорный водовод берет начало от проектируемого высоконапорного водовода «МБКНС-3 – т.вр.к.25бис» диаметром 219х18. В конце трассы трубопровод подключается в проектируемый стальной высоконапорный водовод «т.вр. ГУ-3 - т.вр.к.7» диаметром 168х16
9.	Высоконапорный водовод «т.вр. ГУ-3 – т.вр.к.7»	проектируемый высоконапорный водовод берет начало от проектируемого высоконапорного водовода «т.вр.к.25бис – т.вр. ГУ-3» диаметром 219х18. В конце трассы трубопровод подключается в проектируемый стальной высоконапорный водовод «т.вр.к.7 – т.вр.к.22» диаметром 114х11
10.	Высоконапорный водовод «т.вр.к.7 – т.вр.к.22»	проектируемый высоконапорный водовод берет начало от проектируемого высоконапорного водовода «т.вр. ГУ-3 – т.вр.к.7» диаметром 168х16. В конце трассы трубопровод подключается в проектируемый стальной высоконапорный водовод «т.вр.к.22 – т.вр.к.6» диаметром 114х11
11.	Высоконапорный водовод «т.вр.к.22 – т.вр.к.6»	проектируемый высоконапорный водовод берет начало от проектируемого высоконапорного водовода «т.вр.к.7 – т.вр.к.22» диаметром 114х11. В конце трассы трубопровод подключается в проектируемый стальной высоконапорный водовод «т.вр.к.6 – т.вр.к.6а,22бис» диаметром 114х11
12.	Высоконапорный водовод «т.вр.к.6 – т.вр.к.6а,22бис»	проектируемый высоконапорный водовод берет начало от проектируемого стального

		высоконапорного водовода «т.вр.к.22-т.вр.к.6» диаметром 114x11. В конце трассы трубопровод подключается в проектируемый стальной высоконапорный водовод, «т.вр.к.6а,22бис – к.22бис» диаметром 114x11
13.	Высоконапорный водовод «т.вр.к.6а,22бис – к.22бис»	проектируемый высоконапорный водовод берет начало от существующего стального высоконапорного водовода диаметром 168 мм. В конце трассы трубопровод подключается в проектируемый высоконапорный водовод, подключенный к БГ куста 22бис
14.	Автодорога на куст скважин №301 Автодорога на куст скважин №301 (второй въезд)	расчетная скорость движения – 50 км/час; ширина земляного полотна – 10 м; наибольший продольный уклон – 30‰; ширина полосы движения – 3,25 м; число полос движения – 2; ширина обочины – 1,75 м; наименьший нормативный радиус кривых в плане – 50 м; наименьшие радиусы кривых в продольном профиле: выпуклых и вогнутых – 600; расстояние видимости: поверхности дороги – 50 м, встречного автомобиля – 100 м; расчетные нагрузки при проектировании искусственных сооружений А-14 НК-80
15.	ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №301 ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №301	класс – одноцепная ВЛ-6кВ в габаритах 6кВ; категория электроснабжения – I; напряжение – ~ 6кВ
16.	Нефтегазопровод «к.301 – т.вр.к.66, 301»	проектируемый нефтегазопровод берет начало от проектируемого нефтегазопровода с ГЗУ куста на границе кустовой площадки №301. В конце трассы трубопровод подключается в существующую задвижку DN150 мм
17.	Высоконапорный водовод «т.вр.к.66,301 – к.301»	проектируемый высоконапорный водовод берет начало от существующей задвижки DN150 мм. В конце трассы трубопровод подключается в проектируемый высоконапорный водовод, подключенный к БГ куста 301

Назначение автодороги – перевозка технологических грузов, транспортная связь проектируемого куста скважин с объектами обустройства Мегионского месторождения.

Назначение нефтегазопроводов – транспорт продукции добывающих скважин на дожимную насосную станцию.

Назначение высоконапорных водоводов – транспорт подготовленной пластовой воды от КНС на кустовую площадку для закачки в пласт.

Назначение проектируемых линий электропередачи – электроснабжение кустов скважин №22, 301 Мегионского месторождения нефти.

Технические решения представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных в первую очередь на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности трубопроводной системы. Принятые технические решения обеспечивают максимальную надежность и экологическую безопасность проектируемых трубопроводов.

Все материалы, трубы и арматура, применяемые в проекте, имеют сертификат соответствия и разрешение на применение.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях запаса и землях промышленности в границах Мегионского месторождения нефти Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В географическом отношении территория проектируемого объекта находится в 1–16 километрах на юго-восток от города Мегиона.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y
1	960293,82	4399729,81
2	960302,29	4399710,89
3	960302,34	4399703,43
4	960314,06	4399711,85
5	960316,23	4399724,97
6	960321,19	4399725,55
7	960324,45	4399651,78
8	960319,45	4399651,63
9	960315,77	4399664,32
10	960302,53	4399673,16
11	960303,41	4399526,98
12	960305,05	4399509,49
13	960313,73	4399497,3
14	960469,67	4399314,13
15	960481,31	4399309,95
16	960493,75	4399321,2
17	960509,06	4399317,13
18	960506,58	4399309,2
19	960514,36	4399306,02
20	960502,3	4399272,72
21	960453,4	4399289,59
22	960291,33	4399480,44
23	960277,58	4399500,04
24	960275,42	4399526,01
25	960274,56	4399664,81
26	960256,52	4399654,54

Номер	X	Y
55	959135,84	4398667,38
56	959092,66	4398704,18
57	959043,47	4398645,47
58	959033,46	4398638,19
59	959022,32	4398643,62
60	958983,87	4398675,84
61	958979,78	4398670,96
62	958954,52	4398693,63
63	958915,45	4398647,08
64	958900,58	4398629,36
65	958874,53	4398651,14
66	958814,13	4398701,63
67	958836,81	4398730,88
68	958828,15	4398738,26
69	958819,57	4398745,6
70	958774,89	4398689,21
71	958737,19	4398721,06
72	958801,15	4398797,21
73	958820,55	4398780,01
74	958844,09	4398807,76
75	958868,86	4398786,68
76	958959,26	4398894,07
77	958970,73	4398884,55
78	958984,05	4398901,41
79	959080,12	4398821,49
80	959093,7	4398810,19

27	960241,81	4399642,16
28	960074,27	4399474,16
29	960074,19	4399474,1
30	960060,95	4399461,34
31	960058,9	4399459,47
32	960046,13	4399448,01
33	960032,73	4399436,84
34	959720,0	4399184,88
35	959699,91	4399169,12
36	959684,69	4399157,71
37	959670,89	4399147,73
38	959634,82	4399122,12
39	959297,13	4398882,72
40	959335,19	4398830,25
41	959334,08	4398822,65
42	959302,31	4398798,66
43	959295,99	4398793,82
44	959276,58	4398779,16
45	959269,48	4398773,75
46	959259,86	4398766,45
47	959256,71	4398764,04
48	959246,78	4398756,55
49	959245,27	4398755,4
50	959257,59	4398739,57
51	959220,71	4398710,5
52	959208,75	4398701,08
53	959157,75	4398660,85

81	959260,86	4398928,57
82	959262,87	4398929,98
83	959609,59	4399175,44
84	959661,02	4399211,86
85	960015,67	4399497,58
86	960246,04	4399728,08
87	959288,19	4398876,38
88	959323,13	4398828,21
89	959296,05	4398807,62
90	959289,62	4398802,78
91	959270,22	4398788,12
92	959267,9	4398786,31
93	959265,4	4398784,45
94	959253,27	4398775,24
95	959249,99	4398772,83
96	959240,39	4398765,5
97	959235,6	4398761,86
98	959233,64	4398760,38
99	959222,45	4398765,15
100	959185,58	4398733,11
101	959163,34	4398715,94
102	959143,19	4398700,39
103	959112,2	4398727,51
104	959129,49	4398748,16
105	959145,44	4398766,81
106	959153,96	4398776,18
107	959165,97	4398787,58

54	959139,13	4398666,39
----	-----------	------------

108	959185,5	4398803,05
-----	----------	------------

Номер	X	Y
109	959231,4	4398836,12
110	959238,07	4398826,59
111	959257,33	4398839,65
112	959265,76	4398845,88
113	959268,93	4398847,93
114	959261,43	4398857,41
115	959295,14	4398881,31
116	959333,24	4398828,8
117	959332,59	4398824,62
118	959300,92	4398800,67
119	959294,49	4398795,84
120	959275,08	4398781,18
121	959258,37	4398768,46
122	959255,2	4398766,05
123	959245,28	4398758,59
124	959242,59	4398756,58
125	959236,24	4398759,28
126	959236,99	4398759,86
127	959241,79	4398763,45
128	959251,49	4398770,81
129	959254,78	4398773,29
130	959266,78	4398782,4
131	959271,57	4398786,04
132	959291,01	4398800,76
133	959297,42	4398805,61
134	959326,58	4398827,64

Номер	X	Y
163	947897,8	4407640,95
164	947899,75	4407629,11
165	947918,39	4407551,33
166	947926,38	4407395,17
167	947911,03	4407323,33
168	947904,9	4407301,74
169	947919,15	4407297,72
170	947890,45	4407196,71
171	947897,48	4407194,93
172	947875,0	4407105,73
173	947847,34	4407112,69
174	947801,55	4406919,43
175	947793,63	4406915,62
176	947785,99	4406917,2
177	947780,42	4406890,66
178	947766,3	4406893,6
179	947699,99	4406910,43
180	947693,91	4406914,19
181	947697,39	4406935,78
182	947622,44	4406943,74
183	947581,6	4406920,24
184	947404,43	4406861,55
185	947346,17	4406838,47
186	947367,03	4406761,34
187	947162,5	4406705,54
188	947117,61	4406871,46

135	959290,2	4398877,79
136	959032,04	4398733,47
137	959058,99	4398710,73
138	959030,1	4398676,25
139	959003,12	4398698,86
140	948675,98	4409169,8
141	948740,86	4409138,58
142	948709,64	4409073,7
143	948684,43	4409085,84
144	948644,87	4409012,51
145	948661,24	4409011,93
146	948685,53	4408921,66
147	948601,27	4408922,39
148	948593,7	4408918,59
149	948489,42	4408760,2
150	948451,84	4408645,31
151	948356,14	4408269,01
152	948347,29	4408218,61
153	948356,13	4408212,05
154	948373,98	4408207,56
155	948356,38	4408137,74
156	948328,71	4408144,72
157	948315,03	4408104,46
158	948035,96	4408050,68
159	948000,57	4407948,34
160	947877,84	4407990,76
161	947858,38	4407913,47

189	946996,49	4406941,63
190	947051,28	4407036,25
191	947038,08	4407044,2
192	947119,65	4407185,03
193	947094,65	4407360,44
194	947124,38	4407364,65
195	947149,08	4407191,16
196	947189,92	4407166,82
197	947193,12	4407172,37
198	947197,01	4407170,15
199	947214,94	4407201,36
200	947208,58	4407205,37
201	947230,88	4407244,15
202	947325,42	4407189,8
203	947308,21	4407159,89
204	947327,71	4407148,69
205	947362,61	4407209,4
206	947405,96	4407184,45
207	947356,11	4407097,75
208	947333,57	4407110,72
209	947316,12	4407080,35
210	947286,54	4407097,36
211	947197,55	4406942,28
212	947309,8	4406972,9
213	947322,7	4406925,2
214	947367,97	4406904,56
215	947610,35	4406982,92

162	947861,06	4407798,38
-----	-----------	------------

216	947649,27	4406991,22
-----	-----------	------------

Номер	X	Y
217	947686,69	4406984,38
218	947722,46	4407114,21
219	947733,01	4407202,36
220	947695,74	4407298,51
221	947710,67	4407304,29
222	947721,86	4407308,62
223	947725,59	4407310,07
224	947755,07	4407239,48
225	947762,7	4407250,59
226	947768,41	4407244,86
227	947763,48	4407237,72
228	947773,57	4407183,98
229	947803,04	4407173,64
230	947799,47	4407174,89
231	947800,04	4407176,82
232	947803,68	4407175,55
233	947775,32	4407185,5
234	947765,61	4407237,22
235	947769,9	4407243,42
236	947775,62	4407237,7
237	947774,14	4407235,48
238	947782,29	4407191,49
239	947802,26	4407184,52
240	947811,58	4407216,59

Номер	X	Y
271	948471,24	4408768,97
272	948539,11	4408880,23
273	948579,91	4408934,09
274	948586,58	4408937,42
275	948589,28	4409014,45
276	948622,55	4409013,28
277	948666,41	4409094,51
278	948644,77	4409104,94
279	947062,63	4406978,02
280	947145,51	4406930,41
281	947112,98	4406919,22
282	947049,78	4406955,82
283	947766,46	4407178,7
284	947766,6	4407177,95
285	947797,24	4407167,21
286	947785,9	4407128,17
287	947827,88	4407117,59
288	947793,68	4407013,97
289	947783,2	4406963,73
290	947718,7	4406979,96
291	947753,95	4407108,02

241	947871,06	4407201,6
242	947894,44	4407283,89
243	947880,2	4407287,93
244	947891,62	4407328,15
245	947906,28	4407396,79
246	947898,5	4407548,52
247	947831,56	4407836,93
248	947829,46	4407902,43
249	947792,77	4407881,86
250	947789,28	4407887,1
251	947711,66	4407857,48
252	947694,42	4407917,12
253	947683,32	4407955,51
254	947748,6	4407994,11
255	947774,22	4408030,48
256	947839,38	4408013,49
257	947843,0	4408023,95
258	947988,23	4407973,75
259	948016,5	4408055,64
260	948013,64	4408066,74
261	948256,16	4408113,47
262	948289,8	4408120,68
263	948299,84	4408121,89
264	948309,26	4408149,62
265	948280,39	4408156,9
266	948298,2	4408226,69
267	948327,11	4408219,37
268	948336,56	4408273,21
269	948432,64	4408650,9
270	948449,26	4408702,45

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемого объекта из зон планируемого размещения объекта.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 41,539 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения линейного объекта обеспечивается расположением его на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Мегионского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект пересекает водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы ручьев без названия и старицы.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми

водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводятся своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки территории предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;

- организация мест сбора и временного хранения отходов;

- утилизация промышленных и бытовых отходов;

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;

- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

- обеспечение постоянного учета и контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;

- соблюдение противопожарных норм;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- предотвращение локальных разливов ГСМ;

- контроль за движением транспорта в период строительства;

сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;

плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;

запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;

мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;

техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;

организация мест временного складирования отходов;

удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

В границах участка работ отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Проектируемый объект не затрагивает границы территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки территории предусматривается:

внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение опасности образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения.

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

разобшение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и воздушно-механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках согласно категориям по ПУЭ;

соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

наличие датчиков-извещателей;

осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

предупреждение использования открытого огня;

наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).



I. Проект межевания территории

В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 30,198 га.

Данным проектом предусматривается образование земельных участков из земель или земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете, путем раздела, с сохранением исходного в измененных границах.

Таблица 2

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

№ земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:3У1	4,064	Земли запаса	недропользование
86:04:0000001:3У2	1,026	Земли запаса	
86:04:0000001:3У3	2,905	Земли запаса	

86:04:0000001:3У4	0,625	Земли запаса	
86:04:0000001:3У5	10,533	Земли запаса	
86:04:0000001:28515: 3У6	0,511	Земли промышленности	
86:04:0000001:32738: 3У7	0,080	Земли промышленности	
86:04:0000001:32740: 3У8	0,070	Земли промышленности	
86:04:0000001:32744: 3У9	0,003	Земли промышленности	
86:04:0000001:3У10	10,233	Земли запаса	
86:04:0000001:5068: 3У11	0,148	Земли промышленности	

Координаты границ земельных участков, необходимых для реконструкции проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

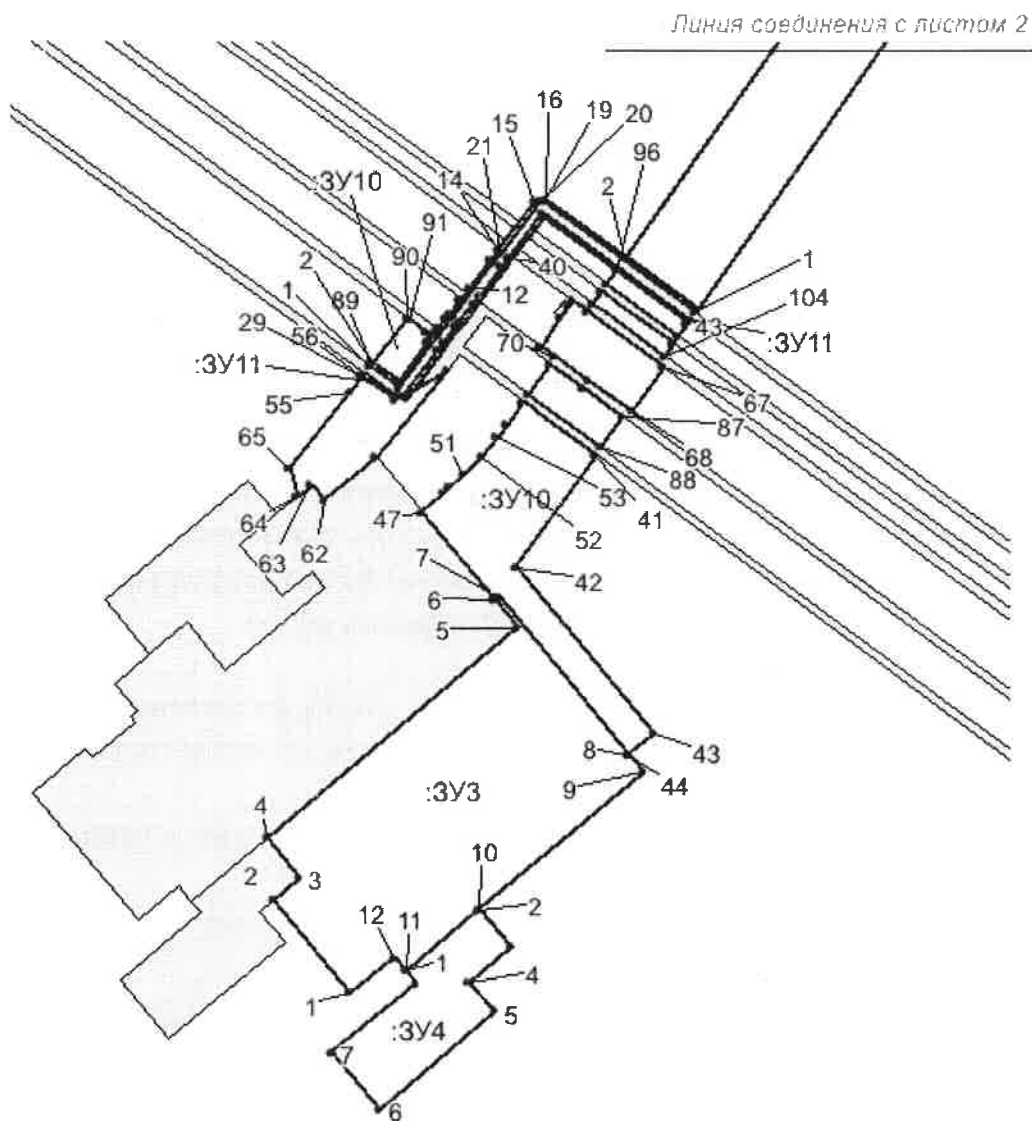
Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков



Разрешенное использование вновь образуемых земельных участков, подлежащих межеванию:

недропользование – для земель запаса и земель промышленности.

Проект межевания территории
 для размещения линейного объекта
 Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 22бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5000



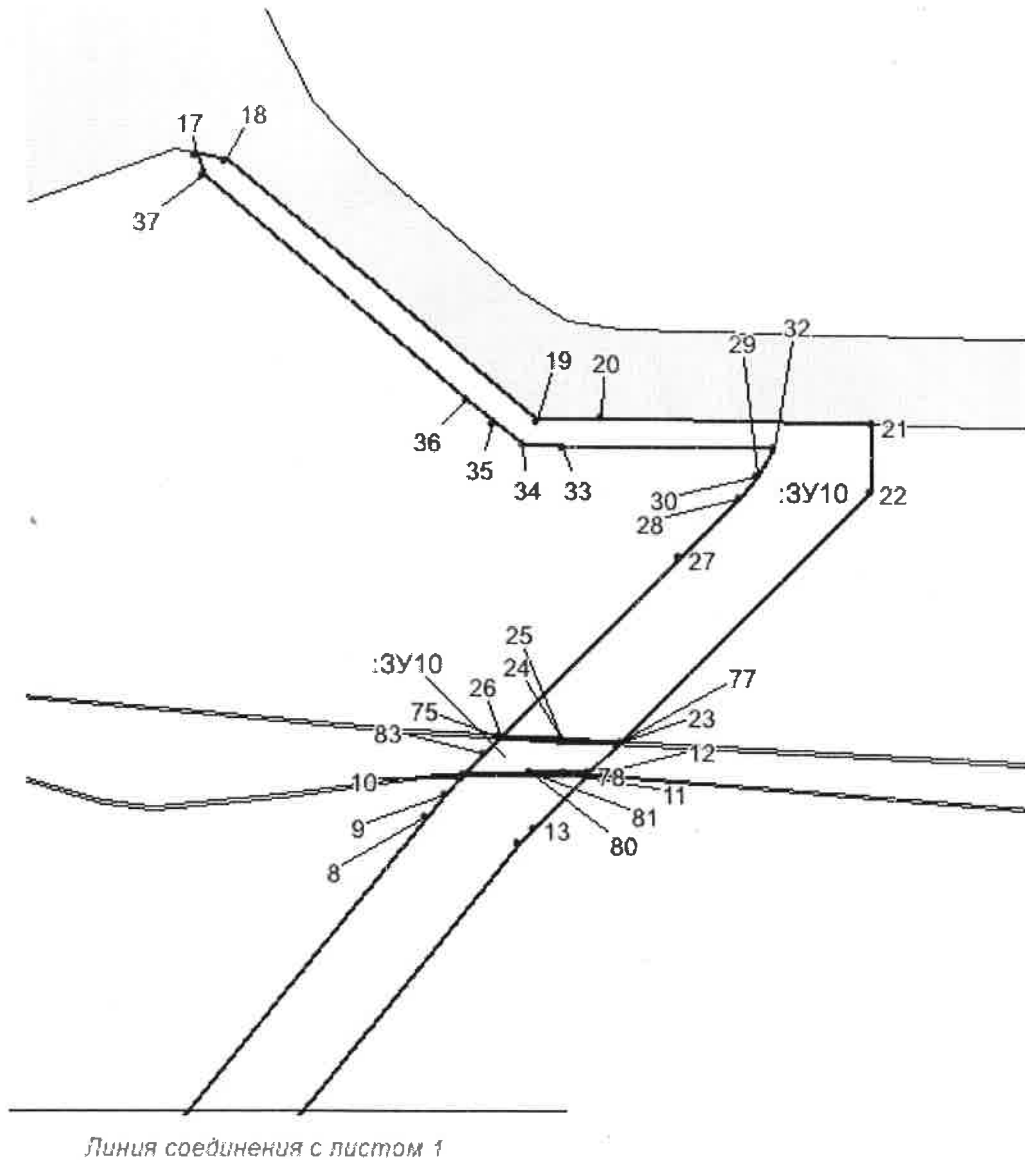
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница земельного участка
- 10 точки поворота границы земельного участка, устанавливаемые при проведении кадастровых работ
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости




86:08:080209:35405 номер существующего земельного участка

:ЗУ1 номер образуемого земельного участка

Проект межевания территории
 для размещения линейного объекта
 Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 22бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5000



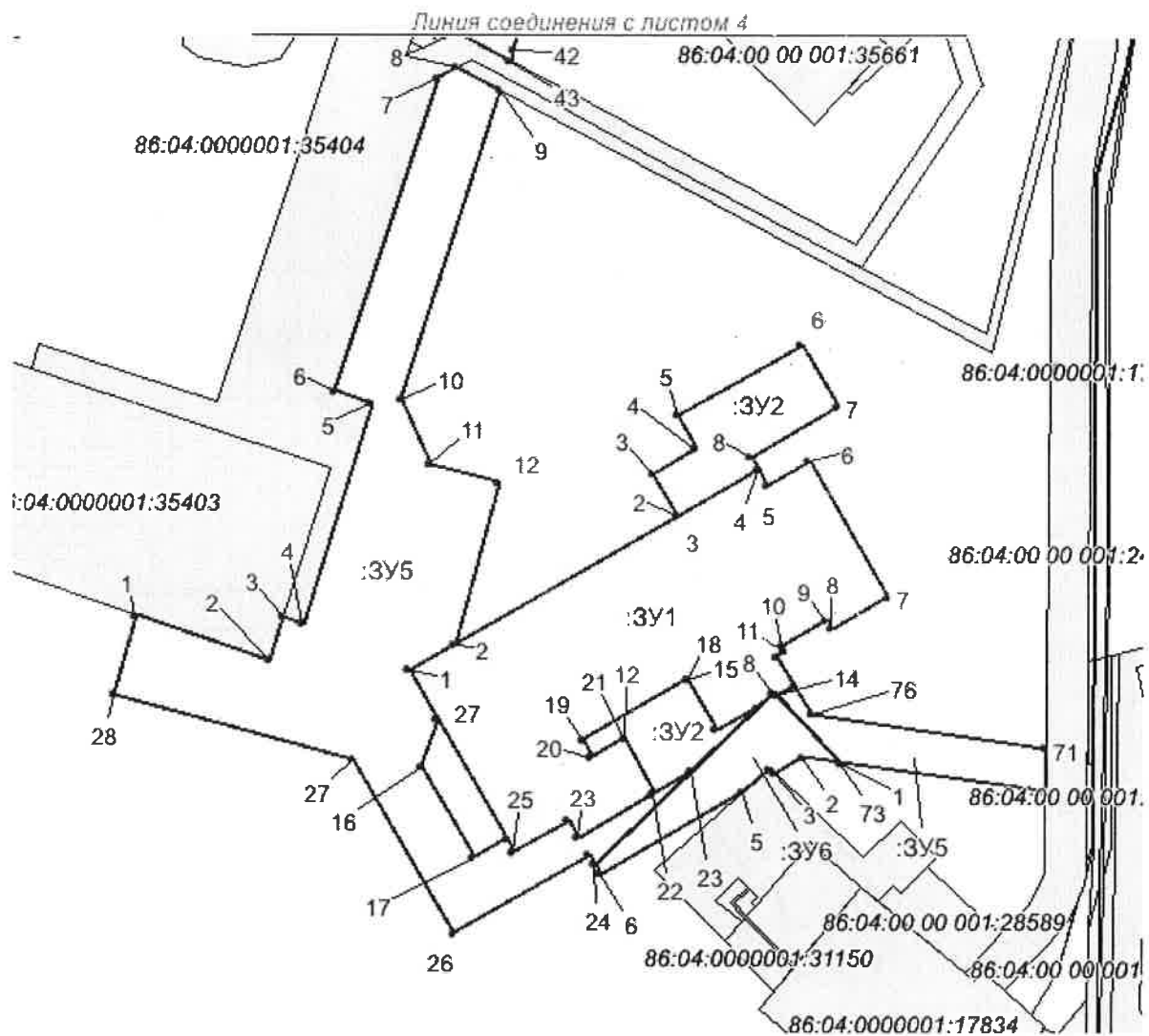
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница земельного участка
-  точки поворота границы земельного участка, устанавливаемые при проведении кадастровых работ
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости



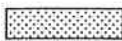
86:08:080209:35405 номер существующего земельного участка

:3У1 номер образуемого земельного участка

Проект межевания территории
 для размещения линейного объекта регионального
 значения Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 226ис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5000



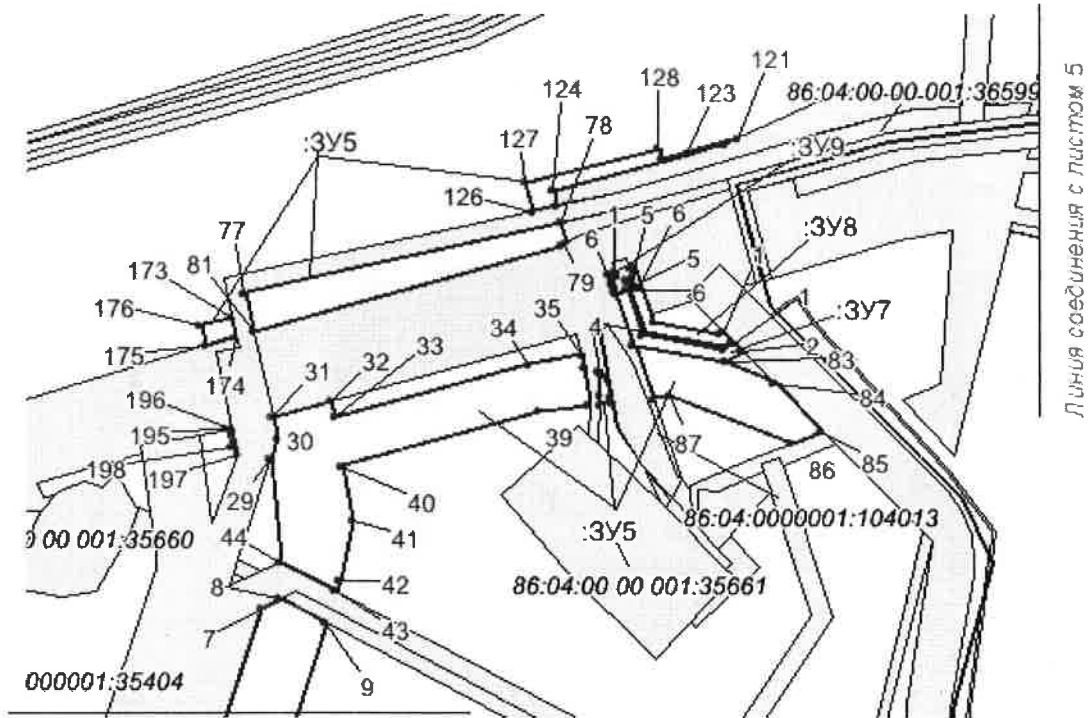
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница земельного участка
-  точки поворота границы земельного участка, устанавливаемые при проведении кадастровых работ
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости

86:08:080209:35405 номер существующего земельного участка

:3У1 номер образуемого земельного участка




Проект межевания территории
 для размещения линейного объекта регионального
 значения Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 226бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5000



Линия соединения с листом 3

Линия соединения с листом 5

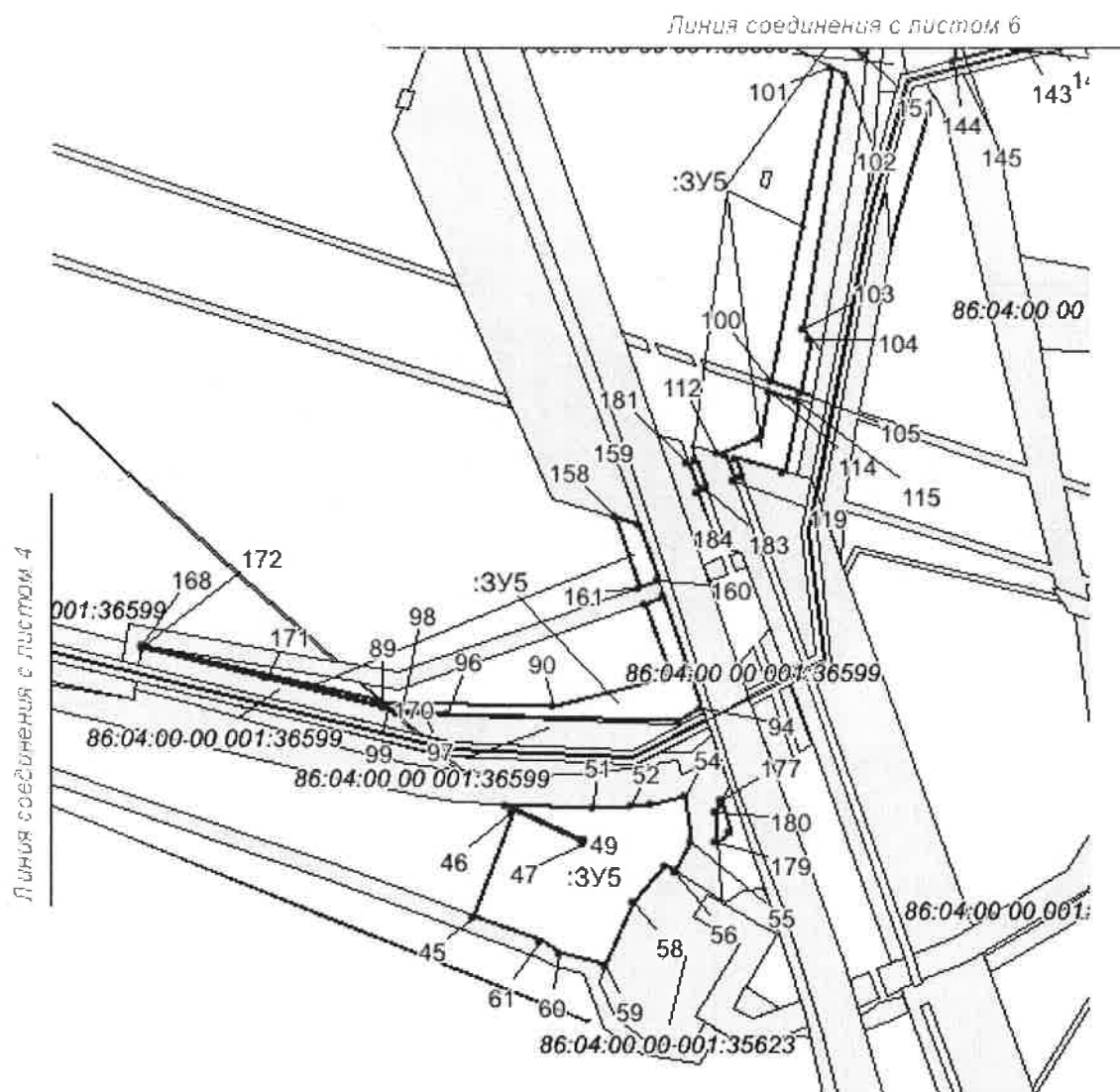
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница земельного участка
-  10 точки поворота границы земельного участка, устанавливаемые при проведении кадастровых работ
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости

86:08:080209:35405 номер существующего земельного участка

:3У1 номер образуемого земельного участка

Проект межевания территории
 для размещения линейного объекта регионального
 значения Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 22бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5000



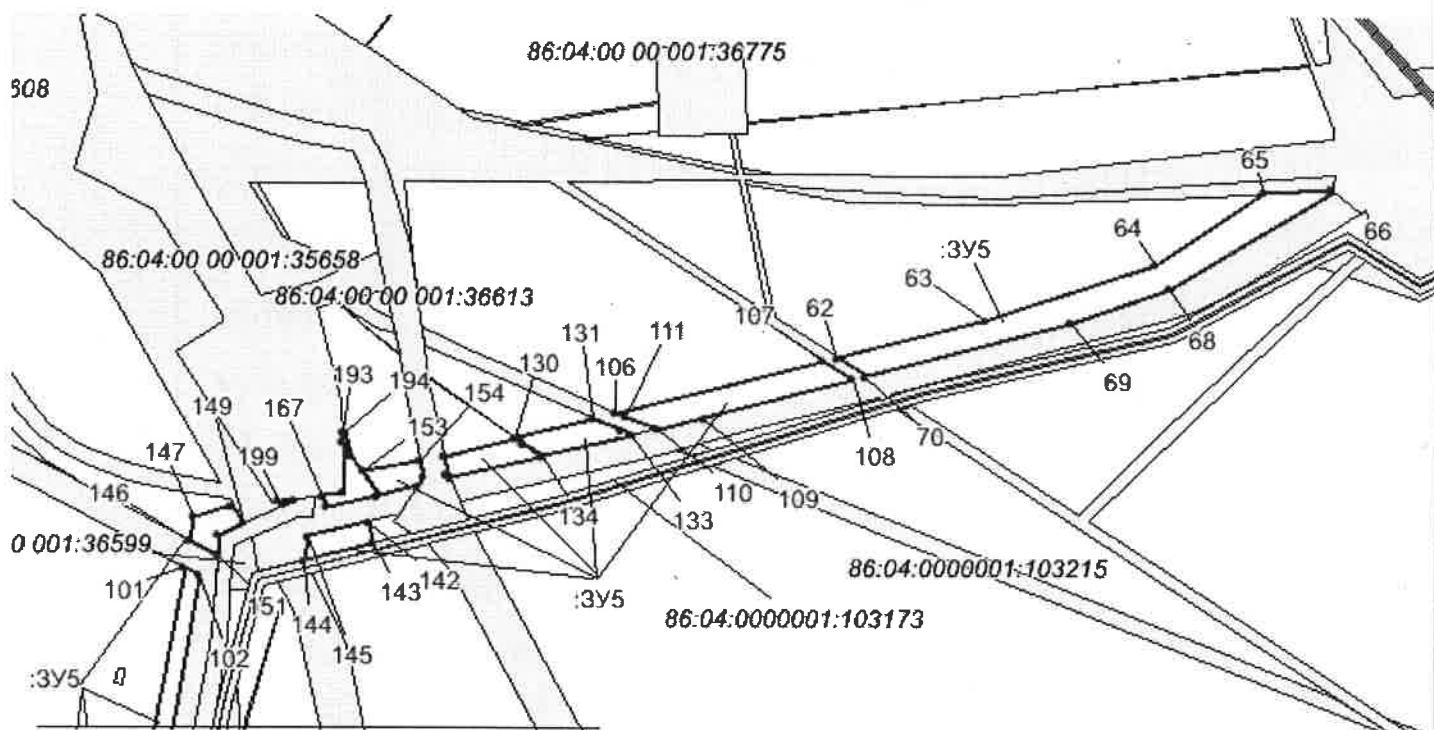
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- 10 точки поворота границы земельного участка, устанавливаемые при проведении кадастровых работ
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости

86:08:080209:35405 номер существующего земельного участка




:3У1 номер образуемого земельного участка

Проект межевания территории
 для размещения линейного объекта регионального
 значения Ханты-Мансийского автономного
 округа-Югры "Обустройство Мегионского
 месторождения нефти. Кусты скважин №№ 226бис, 301"
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"
 Масштаб 1:5000



Линия соединения с листом 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница земельного участка
-  10 точки поворота границы земельного участка, устанавливаемые при проведении кадастровых работ
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости

86:08:080209:35405 номер существующего земельного участка

:3У1 номер образуемого земельного участка

Проект межевания территории для размещения
линейного объекта Ханты-Мансийского
автономного округа – Югра
«Обустройство Мегионского месторождения нефти.
Кусты скважин №№ 22бис, 301»
Землепользователь ОАО «Славнефть-
Мегионнефтегаз»

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:3У1*

Номер	X	Y
1	947179,50	4406910,85
2	947197,55	4406942,28
3	947286,54	4407097,36
4	947318,91	4407153,74
5	947308,21	4407159,89
6	947325,42	4407189,80
7	947230,88	4407244,15
8	947208,58	4407205,37
9	947214,94	4407201,36
10	947197,01	4407170,15
11	947193,12	4407172,37
12	947189,92	4407166,82
13	947169,20	4407179,01
14	947162,05	4407166,56

Номер	X	Y
15	947164,30	4407164,38
16	947153,68	4407153,35
17	947138,16	4407124,99
18	947173,71	4407104,51
19	947131,59	4407031,26
20	947119,89	4407037,98
21	947132,61	4407060,10
22	947094,61	4407081,95
23	947063,62	4407028,58
24	947075,18	4407021,56
25	947053,24	4406983,44
26	947062,63	4406978,02
27	947145,51	4406930,41

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:3У2*

Номер	X	Y
1	947318,91	4407153,74
2	947286,54	4407097,36
3	947316,12	4407080,35
4	947333,57	4407110,72
5	947356,11	4407097,75
6	947405,96	4407184,45
7	947362,61	4407209,4
8	947327,71	4407148,69

Номер	X	Y
9	947153,68	4407153,35
10	947109,31	4407107,35
11	947094,61	4407081,95
12	947132,61	4407060,1
13	947119,89	4407037,98
14	947131,59	4407031,26
15	947173,71	4407104,51
16	947138,16	4407124,99

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:3У3*

Номер	X	Y
1	958814,13	4398701,63
2	958874,53	4398651,14
3	958889,46	4398668,91
4	958915,45	4398647,08
5	959053,68	4398811,76
6	959071,45	4398796,83

Номер	X	Y
7	959073,56	4398799,32
8	958970,73	4398884,55
9	958959,26	4398894,07
10	958868,86	4398786,68
11	958828,15	4398738,26
12	958836,81	4398730,88

Проект межевания территории для размещения
линейного объекта Ханты-Мансийского
автономного округа - Югра
«Обустройство Мегионского месторождения нефти.
Кусты скважин №№ 22бис, 301»
Землепользователь ОАО «Славнефть-
Мегионнефтегаз»

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:3У4*

Номер	X	Y
1	958828,15	4398738,26
2	958868,86	4398786,68
3	958844,09	4398807,76
4	958820,55	4398780,01

Номер	X	Y
5	958801,15	4398797,21
6	958737,19	4398721,06
7	958774,89	4398689,21
8	958819,57	4398745,60

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:3У5*

Номер	X	Y
1	947217,32	4406720,51
2	947186,17	4406813,16
3	947216,05	4406822,51
4	947211,11	4406836,71
5	947364,47	4406884,74
6	947373,41	4406858,23
7	947591,46	4406930,69
8	947598,48	4406943,44
9	947582,33	4406973,87
10	947367,97	4406904,56
11	947322,7	4406925,2
12	947309,8	4406972,9

Номер	X	Y
31	947718,25	4406937,96
32	947729,23	4406977,31
33	947718,7	4406979,96
34	947753,95	4407108,02
35	947760,22	4407143,49
36	947752,74	4407145,25
37	947727,35	4407148,5
38	947726,55	4407148,45
39	947722,46	4407114,21
40	947686,69	4406984,38
41	947649,27	4406991,22
42	947610,35	4406982,92

13	947197,55	4406942,28
14	947179,5	4406910,85
15	947145,51	4406930,41
16	947112,98	4406919,22
17	947049,78	4406955,82
18	947062,63	4406978,02
19	947053,24	4406983,44
20	947075,18	4407021,56
21	947063,62	4407028,58
22	947094,61	4407081,95
23	947109,31	4407107,35
24	947044,66	4407040,24
25	947051,28	4407036,25
26	946996,49	4406941,63
27	947117,61	4406871,46
28	947162,5	4406705,54
29	947690,93	4406936,46
30	947704,8	4406941,07

43	947603,02	4406980,57
44	947622,44	4406943,74
45	947718,86	4407860,24
46	947788,73	4407886,9
47	947767,14	4407933,07
48	947769,01	4407934,26
49	947769,15	4407932,57
50	947792,77	4407881,86
51	947790,36	4407940,13
52	947791,71	4407965,38
53	947793,38	4407978,46
54	947798,07	4408000,01
55	947768,4	4408005,04
56	947748,6	4407994,11
57	947752,92	4407987,1
58	947728,49	4407966,02
59	947686,37	4407948,09
60	947694,42	4407917,12

Проект межевания территории для размещения
линейного объекта Ханты-Мансийского
автономного округа - Югра

«Обустройство Мегионского месторождения нефти.
Кусты скважин №№ 22бис, 301»

Землепользователь ОАО «Славнефть-
Мегионнефтегаз»

Номер	X	Y
61	947702,87	4407904,61
62	948425,73	4408542,62
63	948451,84	4408645,31
64	948489,42	4408760,2
65	948538,47	4408834,71
66	948541,35	4408880,6
67	948539,11	4408880,23
68	948472,84	4408769,86
69	948449,26	4408702,45
70	948412,73	4408562,64
71	947125,78	4407354,79
72	947095,52	4407354,46
73	947115,93	4407211,15
74	947162,05	4407166,56
75	947169,2	4407179,01
76	947149,08	4407191,16
77	947801,55	4406919,43
78	947848,61	4407129,21
79	947834,63	4407132,91
80	947832,3	4407129,19
81	947775,87	4406925,1
82	947766,47	4407178,75

Номер	X	Y
111	948385,0	4408398,75
112	948026,27	4408022,66
113	948035,96	4408050,68
114	948067,33	4408056,73
115	948061,01	4408075,87
116	948013,8	4408066,76
117	948022,92	4408034,2
118	948010,61	4408038,57
119	948008,81	4408033,34
120	948024,87	4408027,64
121	947904,95	4407247,78
122	947900,97	4407239,03
123	947893,02	4407213,71
124	947869,66	4407124,55
125	947859,49	4407126,34
126	947855,98	4407110,52
127	947875,0	4407105,73
128	947897,48	4407194,93
129	947890,45	4407196,71
130	948370,1	4408323,88
131	948383,47	4408376,44
132	948375,72	4408395,03

83	947755,07	4407239,48
84	947741,66	4407271,62
85	947709,45	4407303,76
86	947701,47	4407283,73
87	947733,01	4407202,36
88	947731,67	4407191,14
89	947861,05	4407799,0
90	947858,38	4407913,47
91	947877,84	4407990,76
92	947925,83	4407974,17
93	947930,25	4407986,59
94	947857,74	4408011,32
95	947847,86	4407997,23
96	947852,87	4407843,21
97	947853,78	4407827,91
98	947855,44	4407812,81
99	947856,94	4407803,76
100	948073,26	4408057,86
101	948281,37	4408097,97
102	948276,07	4408108,07
103	948108,24	4408079,27
104	948101,93	4408083,74
105	948066,98	4408077,01
106	948387,57	4408392,59
107	948423,34	4408533,28
108	948410,3	4408553,25
109	948383,91	4408452,27
110	948376,46	4408420,95

133	948372,37	4408403,76
134	948357,76	4408342,39
135	948366,81	4408328,7
136	948357,46	4408274,23
137	948369,74	4408322,54
138	948365,94	4408328,12
139	948357,46	4408341,04
140	948342,57	4408278,32
141	948345,85	4408276,66
142	948312,52	4408223,07
143	948298,36	4408226,66
144	948286,26	4408179,57
145	948302,8	4408182,1
146	948299,84	4408101,53
147	948315,03	4408104,46
148	948323,88	4408130,54
149	948311,08	4408138,05
150	948303,58	4408121,97
151	948290,52	4408120,77
152	948289,8	4408120,68
153	948347,4	4408219,25
154	948354,25	4408258,3
155	948343,03	4408260,75
156	948337,53	4408257,03
157	948331,3	4408230,89
158	947983,11	4407954,37
159	947978,66	4407970,02
160	947941,44	4407982,76

Проект межевания территории для размещения
линейного объекта Ханты-Мансийского
автономного округа - Югра

«Обустройство Мегионского месторождения нефти.

Кусты скважин №№ 22бис, 301»

Землепользователь ОАО «Славнефть-
Мегионнефтегаз»

Номер	X	Y
161	947936,96	4407970,32
162	948330,31	4408192,37
163	948332,85	4408206,37
164	948366,98	4408205,13
165	948357,01	4408211,11
166	948330,99	4408229,86
167	948322,76	4408195,1
168	947897,8	4407640,95
169	947861,53	4407796,38
170	947857,36	4407801,18
171	947876,09	4407722,58
172	947896,79	4407640,76
173	947784,66	4406910,88
174	947772,62	4406913,56
175	947766,58	4406893,53
176	947780,42	4406890,66
177	947796,13	4408024,78
178	947774,22	4408030,48
179	947768,0	4408021,67
180	947787,83	4408020,3
181	948019,36	4408002,71

Номер	X	Y
182	948021,18	4408007,98
183	948002,35	4408014,65
184	948000,53	4408009,38
185	947749,72	4407154,91
186	947732,59	4407162,85
187	947728,37	4407163,62
188	947727,42	4407155,62
189	947733,29	4407155,98
190	947747,46	4407155,29
191	948358,05	4408211,56
192	948366,98	4408205,13
193	948373,33	4408205,01
194	948373,98	4408207,56
195	947710,29	4406907,81
196	947710,95	4406910,55
197	947693,91	4406914,19
198	947699,99	4406910,43
199	948326,6	4408162,96
200	948327,77	4408173,81
201	948324,17	4408166,05

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:28515:3У6*

Номер	X	Y
1	947115,93	4407211,15
2	947119,65	4407185,03
3	947108,25	4407165,34
4	947111,75	4407161,66

Номер	X	Y
5	947095,53	4407143,38
6	947038,08	4407044,20
7	947044,66	4407040,24
8	947164,30	4407164,38

Проект межевания территории для размещения
линейного объекта Ханты-Мансийского
автономного округа - Югра
«Обустройство Мегионского месторождения нефти.
Кусты скважин №№ 22бис, 301»
Землепользователь ОАО «Славнефть-
Мегионнефтегаз»

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:32738:3У7*

Номер	X	Y
1	947768,41	4407244,86
2	947762,70	4407250,59
3	947755,07	4407239,48
4	947766,60	4407177,95

Номер	X	Y
5	947800,46	4407166,09
6	947803,04	4407173,64
7	947773,57	4407183,98
8	947763,48	4407237,72

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:32740:3У8*

Номер	X	Y
1	947775,62	4407237,70
2	947769,90	4407243,42
3	947765,61	4407237,22
4	947775,32	4407185,50
5	947803,68	4407175,55
6	947805,73	4407181,73
7	947808,27	4407174,53

Номер	X	Y
8	947810,40	4407173,83
9	947811,63	4407177,61
10	947818,84	4407175,07
11	947819,99	4407178,32
12	947782,29	4407191,49
13	947774,14	4407235,48

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:32744:3У9*

Номер	X	Y
1	947815,64	4407165,78
2	947812,14	4407166,97
3	947810,90	4407163,70
4	947806,40	4407165,27

Номер	X	Y
5	947804,16	4407165,68
6	947802,27	4407165,42
7	947807,66	4407163,55
8	947814,07	4407161,32

Проект межевания территории для размещения
линейного объекта Ханты-Мансийского
автономного округа - Югра
«Обустройство Мегионского месторождения нефти.
Кусты скважин №№ 22бис, 301»
Землепользователь ОАО «Славнефть-
Мегионнефтегаз»

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:3У10*

Номер	X	Y
1	959262,87	4398929,98
2	959297,31	4398882,47
3	959634,82	4399122,12
4	959670,89	4399147,73
5	959691,51	4399162,75
6	959705,07	4399173,09
7	959720,04	4399184,92
8	960032,75	4399436,84
9	960047,51	4399449,23
10	960058,91	4399459,39
11	960060,26	4399527,65
12	960059,26	4399541,27
13	960025,9	4399507,81
14	960015,67	4399497,58
15	959661,02	4399211,86
16	959609,59	4399175,44
17	960467,66	4399285,11
18	960463,71	4399304,58
19	960292,85	4399508,24
20	960294,78	4399551,44
21	960290,07	4399729,67

Номер	X	Y
49	959145,42	4398766,81
50	959145,44	4398766,81
51	959153,96	4398776,18
52	959165,97	4398787,56
53	959178,51	4398797,5
54	959187,03	4398804,15
55	959208,75	4398701,06
56	959218,78	4398708,95
57	959203,16	4398730,61
58	959204,27	4398738,21
59	959209,2	4398741,94
60	959222,45	4398765,15
61	959165,22	4398718,18
62	959136,95	4398684,48
63	959147,2	4398675,91
64	959139,38	4398666,68
65	959158,98	4398661,89
66	959261,43	4398856,99
67	959 224,74	4 398 907,04
68	959 195,98	4 398 886,20
69	959216,02	4398857,58

22	960246,06	4399728,54
23	960081,95	4399564,01
24	960083,89	4399526,32
25	960083,89	4399526,3
26	960085,97	4399485,89
27	960203,73	4399603,97
28	960241,81	4399642,16
29	960256,37	4399654,41
30	960256,52	4399654,53
31	960256,7	4399654,65
32	960274,56	4399664,81
33	960275,42	4399526,01
34	960277,59	4399499,84
35	960291,59	4399480,09
36	960306,39	4399462,7
37	960453,4	4399289,59
38	960467,74	4399284,63
39	960467,64	4399285,11
40	959201,95	4398814,75
41	959167,25	4398862,29
42	959093,7	4398810,21
43	958984,41	4398901,85
44	958970,73	4398884,55
45	959073,56	4398799,32
46	959071,45	4398796,83
47	959129,49	4398748,18
48	959141,33	4398762,31

70	959231,79	4398835,93
71	959238,42	4398826,83
72	959257,33	4398839,65
73	959265,76	4398845,88
74	959268,33	4398847,53
75	960084,06	4399484,0
76	960081,98	4399524,38
77	960080,04	4399562,1
78	960061,12	4399543,13
79	960062,26	4399527,71
80	960061,79	4399504,17
81	960061,8	4399504,14
82	960060,95	4399461,31
83	960074,21	4399474,11
84	959206,85	4398818,22
85	959226,84	4398832,41
86	959211,21	4398853,93
87	959192,33	4398880,02
88	959172,15	4398865,74
89	959227,43	4398715,8
90	959257,11	4398739,19
91	959255,82	4398740,95
92	959248,52	4398750,94
93	959245,27	4398755,4
94	959241,98	4398752,9
95	959215,27	4398732,68
96	959288,38	4398876,13

Проект межевания территории для размещения
линейного объекта Ханты-Мансийского
автономного округа - Югра
«Обустройство Мегионского месторождения нефти.
Кусты скважин №№ 22бис, 301»
Землепользователь ОАО «Славнефть-
Мегионнефтегаз»

Номер	X	Y
97	959253,92	4398923,62
98	959245,08	4398917,38
99	959245,04	4398917,35
100	959279,47	4398869,8

Номер	X	Y
101	959266,58	4398860,63
102	959274,58	4398866,31
103	959240,15	4398913,89
104	959232,06	4398908,16

*Каталог координат границ земельного участка
86:04:0000001:5068:3У11*

Номер	X	Y
1	959225,46	4398714,25
2	959227,43	4398715,8
3	959215,27	4398732,68
4	959241,98	4398752,9
5	959246,78	4398756,55
6	959250,06	4398759,05
7	959250,06	4398759,03
8	959256,71	4398764,04
9	959259,86	4398766,45
10	959269,48	4398773,75
11	959269,48	4398773,77
12	959276,58	4398779,16
13	959295,99	4398793,82
14	959302,31	4398798,66
15	959334,08	4398822,65
16	959335,19	4398830,25

Номер	X	Y
29	959218,78	4398708,95
30	959220,71	4398710,48
31	959205,12	4398732,07
32	959205,77	4398736,18
33	959236,99	4398759,86
34	959241,79	4398763,45
35	959251,49	4398770,81
36	959254,78	4398773,29
37	959266,78	4398782,4
38	959271,57	4398786,04
39	959291,01	4398800,76
40	959297,42	4398805,61
41	959326,58	4398827,64
42	959255,92	4398925,05
43	959253,92	4398923,62
44	959323,13	4398828,21

17	959262,87	4398929,98
18	959260,86	4398928,57
19	959333,24	4398828,8
20	959332,59	4398824,62
21	959300,92	4398800,67
22	959294,49	4398795,84
23	959275,08	4398781,18
24	959258,37	4398768,46
25	959255,2	4398766,05
26	959245,28	4398758,59
27	959240,46	4398754,98
28	959211,79	4398733,19

45	959296,05	4398807,62
46	959289,62	4398802,78
47	959270,22	4398788,12
48	959267,88	4398786,32
49	959267,9	4398786,31
50	959265,4	4398784,45
51	959253,27	4398775,24
52	959249,99	4398772,83
53	959240,39	4398765,5
54	959235,6	4398761,86
55	959204,27	4398738,21
56	959203,16	4398730,61

